

Số: 43/TB - THADS

TP. Tây Ninh, ngày 10 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 109/2017/QĐST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2017 và các Quyết định, Bản án khác của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2017, số 135/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2018, số 04/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2018 và các quyết định thi hành án khác của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 22/QĐ - CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 86 - 2075/TB - KH ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng,

Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh; chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, và tài sản gắn liền với đất có diện tích 88,7m² thuộc thửa số 73, tờ bản đồ số 77 (do đạc thực tế có diện tích 156,8 m² (trong đó diện tích lộ giới 35,8 m², diện tích thửa 74: 39,3 m², diện tích thửa 75: 28,8m², diện tích còn lại là 52,9 m²), tọa lạc tại khu phố 2, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 434232, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01314 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày 22/11/2011 do ông Trần Quang Tâm và bà Nguyễn Thị Ly Na đứng tên chủ sở hữu, sử dụng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trực tiếp từ ngày ra thông báo, tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày ra thông báo đến hết ngày 17/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng;

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **917.373.600** (Chín trăm mười bảy triệu, ba trăm bảy mươi ba nghìn, sáu trăm đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng**, tiền đặt trước: **137.606.040 đồng**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Giấy xem tài sản (nếu có) và đơn đăng ký đấu giá theo mẫu của Công ty, bản sao giấy CCCD.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **08 giờ 30 phút, ngày 20/6/2024** (thứ năm);

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: bằng lời nói (miệng) tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: **Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng,**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh; chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (**Số điện thoại: 0276.3811078**)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường 1;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tây Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Luol
Lê Thị Thu Thảo